

Номер закупки: 083-0023166

УТВЕРЖДАЮ  
 Директора филиала ПАО "Россети Московский регион"  
 Западные электрические сети

А.В. Вологин

" " 2026г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
 на проведение закупки**

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-361536

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена  
 (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: \_\_\_\_\_  
 (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область  
 (субъект)

Лотошинский  
 (район)

\_\_\_\_\_ (округ)

50:06:0110701:1116  
 (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по титулу: Строительство В.ЛИ-0,4 кВ от В.ЛИ-0,4 кВ ТП-5045 ПС-35 кВ №462 "Середа" (0,18 км), в т.ч. ПИР, МО, Лотошинский р-н, 50:06:0110701:1116

Объем работ (услуг) по лоту: ТУ 38-26-302-231553(305387) от 02.06.2026 (п. 10.)

**СОСТАВ ЛОТА:**

| Наименование работ (услуг)          |                                                                            | Условия исполнения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка исходно-разрешительной документации                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ        | В соответствии с нормами проектирования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка вариантов основных технических решений                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка технико - экономического обоснования                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка проектной документации                                          | <p>Стадийность проектирования: одностадийная с выделением утверждаемой части (ПИ) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в СНБ - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно- сметной документации.</p> <p>Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора.</p> |
| <input type="checkbox"/>            | Выполнение авторского надзора                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/>            | Проведение государственной экспертизы                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Строительство на условиях "под ключ"                                       | Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ          | С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ             | Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования            | Поставка Подрядчиком по ценам, согласованным с Заказчиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов              | Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии      | <p>Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций;</li> <li>- готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта;</li> <li>- сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП;</li> <li>- получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание               | 36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                            |                                     |     |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|
| Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП | <input checked="" type="checkbox"/> | да  |
|                                                            | <input type="checkbox"/>            | нет |

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:  
 \_\_\_\_\_

Начальная цена лота: 809 141,47 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 24 129,42 руб.

СМР 758 779,15 руб.

Оборудование 0,00 руб.

ПНР 26 232,90 руб.

Прочие 0,00 руб.

**Условия финансирования:**

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)<br><small>*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП</small> |
| <input type="checkbox"/>            | 100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/>            | Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**Сроки выполнения работ (услуг):**

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 30 декабря 2026 г.

**Подписи ответственных лиц**

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

\_\_\_\_\_

подпись

А.В. Рогожин

Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

\_\_\_\_\_

подпись

А.С. Булатова

Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

\_\_\_\_\_

подпись

А.В. Дудукчян

Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель директора по  
капитальному строительству –  
начальник управления

Рогожин А.В.

" " 2026г.

**Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже в части мероприятий "последней мили")**

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-361536

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВПИ-0,4 кв от ВПИ-0,4 кв ТП-5045 ПС-35 кв №462 "Середа" (0,18 кв), в т.ч. ПИР, МО, Лотошнский р-н, 504060110701:1116

| Год          | СМР                     | Оборуд.                 | ПИР                     | ПИР                     | ПИР                     | Расшифровка "прочих"    |                         |                                              | Итого: рхб.<br>(без НДС):        |                                  |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|              |                         |                         |                         |                         |                         | Содержание заявки       | Строительный контроль   | Ресурсы средств на непрямые работы и затраты |                                  | процент в составе 1,9 главы ССР) |
| 2026         | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 26 065,06               | 13 769,47               | 21 093,19               | 0,00                                         | 724 158,43                       |                                  |
| 2026         | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 663 230,71                       |                                  |
| Нет          |                         |                         |                         |                         |                         |                         |                         |                                              |                                  |                                  |
| Наименование | СМР                     | Оборуд.                 | ПИР                     | ПИР                     | ПИР                     | Содержание заявки       | Строительный контроль   | Ресурсы средств на непрямые работы и затраты | процент в составе 1,9 главы ССР) | Итого: рхб.<br>(без НДС):        |
| 1            | 563 598,00              | 0,00                    | 19 485,00               | 17 922,60               | 23 619,60               | 12 477,60               | 19 114,20               | 0,00                                         | 656 217,00                       |                                  |
| 2            | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000 | 107 400 000 000 000 000                      | 107 400 000 000 000 000          | 107 400 000 000 000 000          |
| 2026/2025    | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000 | 105 500 000 000 000 000                      | 105 500 000 000 000 000          | 105 500 000 000 000 000          |
| 2027/2026    | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000 | 104 100 000 000 000 000                      | 104 100 000 000 000 000          | 104 100 000 000 000 000          |
| 3            |                         |                         |                         |                         | 23 619,60               | 12 477,60               | 19 114,20               | 0,00                                         | 55 211,40                        |                                  |
| 4            | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 663 230,71                       |                                  |
| 2025         | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 0,00                             |                                  |
| 2026         | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 663 230,71                       |                                  |
| 2027         | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 0,00                             |                                  |
| 5            | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000   | 1 000 000 000 000 000                        | 1 000 000 000 000 000            |                                  |
| 6            | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 663 230,71                       |                                  |
| 2025         | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 0,00                             |                                  |
| 2026         | 621 950,12              | 0,00                    | 21 502,38               | 19 778,22               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 663 230,71                       |                                  |
| 2027         | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 0,00                             |                                  |
| 7            | 758 779,15              | 0,00                    | 26 232,90               | 24 129,42               | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                                         | 809 141,47                       |                                  |

**СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР**

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0023166

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ ТП-5045 ПС-35 кВ №462 "Середа" (0,18 км), в т.ч. ПИР, МО, Лотошинский р-н, 50:06:0110701:1116

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Начальная (максимальная) цена договора                                                                                                                    | 809 141,47                                                                                                                                                                                                                                                              | руб. с НДС (22%) |
| Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием                                                                      | Проектно-сметный метод                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии) | Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578)<br><a href="https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/">https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/</a> |                  |
| Расчет начальной (максимальной) цены договора                                                                                                             | Расчет прилагается                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |

Кирилчѐв Сергей Сергеевич, МО, Лотошницкий р-н, 50-06:0110701:1116

38-26-302-231553(3065387)

Технические условия  
Максимальная мощность

15 кВт

| № п/п        | Наименование работ                                                                                                                          | Обоснование                    | Ед. изм | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб |              |            |            | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, руб. |              |            |             | Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |                  |                  |                   |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------|--------|---------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|---------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
|              |                                                                                                                                             |                                |         |        | Оборудование                                            | СМР          | ППР        | Прочие     | Итого                                                         | Оборудование | СМР        | ППР         |                                                                               | Прочие           | Итого            |                   |
|              | Строительство В.Л-0,4 кВт СИП-2 95 мм2                                                                                                      | Локальный сметный расчет № 14Л | км      | 0,18   | 0,00                                                    | 3 131 100,00 | 108 250,00 | 406 300,00 | 3 645 650,00                                                  | 0,00         | 563 598,00 | 19 485,00   | 73 134,00                                                                     | 656 217,00       | 724 158,43       |                   |
| в том числе: |                                                                                                                                             |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             |                                                                               |                  |                  |                   |
| 1            | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                        |                                |         |        |                                                         |              |            | 99 570,00  | 99 570,00                                                     |              |            |             | 17 922,60                                                                     | 17 922,60        |                  |                   |
|              | Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)                                                          |                                |         |        |                                                         |              |            | 69 320,00  | 69 320,00                                                     |              |            |             | 12 477,60                                                                     | 12 477,60        |                  |                   |
|              | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра Стройа России от 04.08.2020 № 421/пр)                                 |                                |         |        |                                                         |              |            | 106 190,00 | 106 190,00                                                    |              |            |             | 19 114,20                                                                     | 19 114,20        |                  |                   |
|              | Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты  |                                |         |        |                                                         |              |            | 0,00       | 0,00                                                          |              |            |             | 0,00                                                                          | 0,00             |                  |                   |
|              | Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)                                              |                                |         |        |                                                         |              |            | 131 220,00 | 131 220,00                                                    |              |            |             | 23619,60                                                                      | 23 619,60        |                  |                   |
|              | <b>Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:</b>                         |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            | <b>0,00</b> | <b>563 598,00</b>                                                             | <b>19 485,00</b> | <b>73 134,00</b> | <b>656 217,00</b> |
|              | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                        |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             | 17 922,60                                                                     | 17 922,60        |                  |                   |
|              | Строительный контроль                                                                                                                       |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             | 12 477,60                                                                     | 12 477,60        |                  |                   |
|              | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты                                                                                           |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             | 19 114,20                                                                     | 19 114,20        |                  |                   |
|              | Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             | 0,00                                                                          | 0,00             |                  |                   |
|              | Содержание службы заказчика                                                                                                                 |                                |         |        |                                                         |              |            |            |                                                               |              |            |             | 23 619,60                                                                     | 23 619,60        |                  |                   |

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Журиков

Расчет выполнен: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

**Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:**

**Кирпичёв Сергей Сергеевич, МО, Лотошинский р-н, 50:06:0110701:1116**


|   |                                                   | Срок окончания ПИР:                           | 2026  |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | Планируемая стоимость<br>объекта в прогнозных<br>ценах года окончания<br>строительства |
|---|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                   | Год окончания строительства:                  | 2026  |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                                                        |
|   |                                                   | Стоимость в ценах<br>на 1 кв. 2025 г.         |       | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2025/2024 | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2026/2025 | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2027/2026 | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2028/2027 | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2029/2028 | Индекс-дефлятор<br>по капитальным<br>вложениям<br>2030/2029 |                                                                                        |
| 1 | ПИР                                               | 17 922,60                                     | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 19 778,22                                                                              |
| 2 | СМР                                               | 563 598,00                                    | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 621 950,12                                                                             |
| 3 | Оборудование                                      | 0,00                                          | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 0,00                                                                                   |
| 4 | ПИР                                               | 19 485,00                                     | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 21 502,38                                                                              |
| 5 | Содержание службы заказчика                       | 23 619,60                                     | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 26 065,06                                                                              |
| 6 | Строительный контроль                             | 12 477,60                                     | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 13 769,47                                                                              |
| 7 | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | 19 114,20                                     | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 21 093,19                                                                              |
| 8 | Прочие                                            | 0,00                                          | 1,074 | 1,055                                                       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 0,00                                                                                   |
|   |                                                   | ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.: |       |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |                                                             | 724 158,43                                                                             |


|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>ИТОГО (без НДС), руб.</b> | <b>724 158,43</b> |
| <b>НДС-22%, руб.</b>         | <b>159 314,85</b> |
| <b>ВСЕГО с НДС, руб.</b>     | <b>883 473,28</b> |

|                                                      |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>в т.ч. ПИР без НДС</b>                            | <b>19 778,22</b>  |
| <b>в т.ч. СМР, оборудование, ПИР, прочие без НДС</b> | <b>704 380,21</b> |

Составил

Проверил

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)



Лотошинский РЭС

№ 38-26-302-231553(305387)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

**Кирпичёв Сергей Сергеевич**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок с хозяйственным строением.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок с хозяйственным строением, 143700, Московская обл., кадастровый номер: 50:06:0110701:1116.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:  
**7.1. 1 точка – отходящие клеммы (или контактные соединения) коммутационного аппарата, установленного в составе измерительного**

комплекса, расположенного на опоре, которая не может располагаться далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя, подключаемого от вновь сооружаемой ВЛ-0,4 кВ отходящей от секции РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 5045, ф.3 РП-8 - 15 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 35 кВ Середа 35/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от ВЛ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ 5045 до границ земельного участка Заявителя. Протяженность воздушной линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 95 кв. мм. (одноцепные) – 0,18 км.

10.1.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – 10 м. до устройств защиты энергопринимающего оборудования потребителя – автоматического выключателя (1 шт.) на ток 25 А, коммутационных аппаратов – 1 шт., подключаемого от вновь сооружаемой ВЛ-0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП № 5045.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса со средствами коммерческого учета электрической энергии с функцией ограничения максимального потребления мощности согласно ТУ, трехфазный прямого включения, тип связи ПУ определяется по месту работ, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

**11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.**

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **19 566,30 (Девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 30 копеек)**, в том числе НДС (22%) **3 528,35 (Три тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 35 копеек)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 19 566,30 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска

прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

**одноставочный тариф дифференц. по двум зонам суток**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Банк                   | БАНК ГПБ (АО)        |
| Расчетный счет         | 40702810281083374748 |
| Корреспондентский счет | 30101810200000000823 |
| БИК                    | 044525823            |

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

*e68464fb*

*Заместитель директора по  
технологическому присоединению  
филиала ПАО «Россети  
Московский регион» - Западные  
электрические сети  
Г.В.Сакания*

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2453007

Дата 01.06.2026

Сумма (руб.) 19 566,30

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение  
по Договору № 38-26-302-231553(305387), оформленному по итогам рассмотрения  
заявки № И-26-00-305387/102/38 от 25.05.2026**

**Характеристики ЭПУ:**

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 15 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 15 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

**1. С применением стандартизированных тарифных ставок ( $P_{\text{станд.ст}}$ )**

| Наименование мероприятий                                                                                                                                      | Размер, руб/км,<br>руб/кВт, руб за точку<br>учета (без НДС) | Параметры по ТУ<br>(км/шт) | Размер платы по<br>мероприятиям, руб. без<br>НДС |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»</b>                                                                                               |                                                             |                            |                                                  |
| <b>С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение</b>                                                                                                 |                                                             |                            |                                                  |
| Организационные мероприятия по технологическому присоединению                                                                                                 | 16 663,41                                                   | 1                          | 16 663,41                                        |
| <b>С2- Строительство воздушных линий</b>                                                                                                                      |                                                             |                            |                                                  |
| воздушные линии <b>На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно</b> | 2 566 725,30                                                | 0,180                      | 462 010,55                                       |
| воздушные линии <b>На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода до 50 квадратных мм включительно</b>             | 3 282 774,63                                                | 0,010                      | 32 827,75                                        |
| <b>С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)</b>                                                                       |                                                             |                            |                                                  |
| <b>СКУЭЭ трехфазные прямого включения 0,4 кВ и ниже без ТТ</b>                                                                                                | 40 869,94                                                   | 0                          | —                                                |
| <b><math>P_{\text{станд.ст}} = 511\,501,71</math> без НДС</b>                                                                                                 |                                                             |                            |                                                  |
| <b><math>P_{\text{станд.ст}} = 624\,032,09</math> руб. с НДС</b>                                                                                              |                                                             |                            |                                                  |

**2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности ( $P_{\text{льгота}}$ ):**

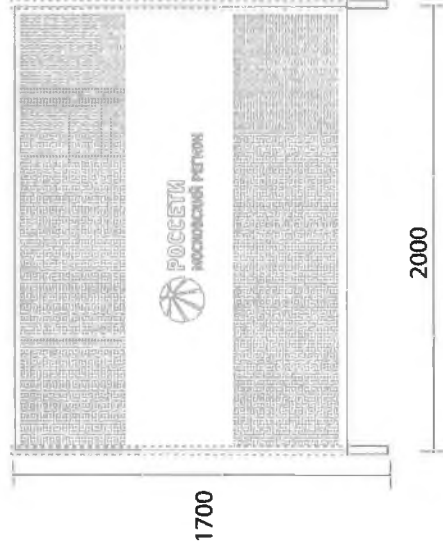
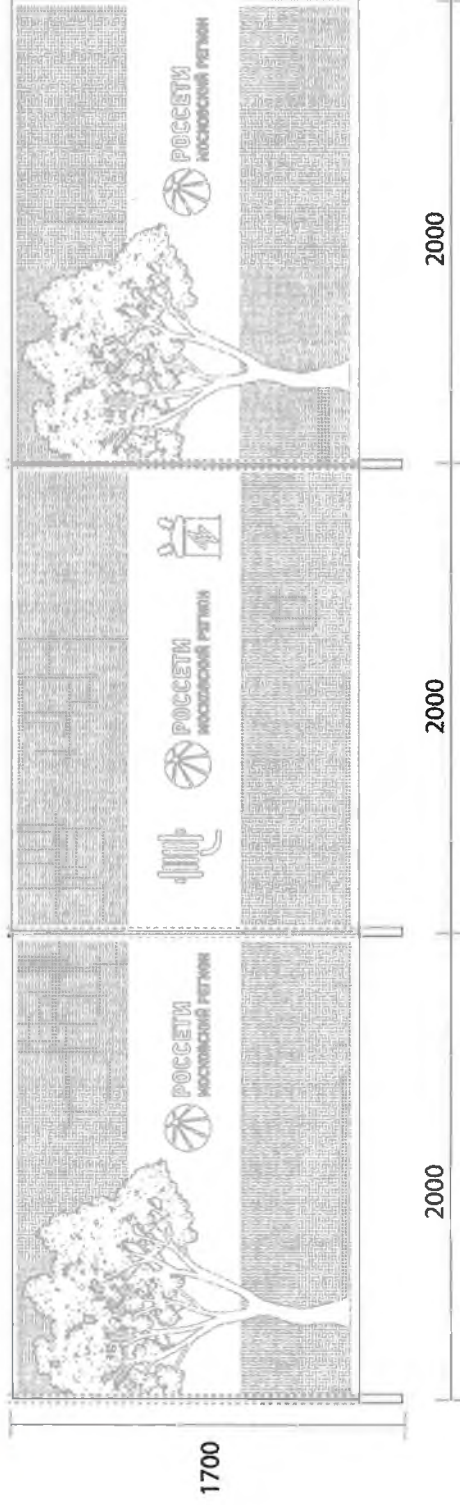
$$P_{\text{льгота}} = 1\,304,42 \text{ руб. с НДС} \times 15 \text{ кВт} = 19\,566,30 \text{ руб. с НДС}$$

**ИТОГО** размер платы за ТП определяется как минимальное из значений, рассчитанных по стандартизированной тарифной ставке и по льготной ставке за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности =  $\min\{P_{\text{станд.ст}}; P_{\text{льгота}}\}$  за исключением случаев, когда льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности меньше значения, рассчитанного по стандартизированным тарифным ставкам в объеме затрат, связанных с: подготовкой и выдачей сетевой организацией технических условий заявителю; проверкой сетевой организацией выполнения заявителем технических условий (в случаях, если в соответствии с настоящими Правилами предусматривается проверка выполнения технических условий заявителем); на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (в случаях, если техническими условиями предусмотрена замена прибора учета электрической энергии (мощности) = 19 566,30 руб. (с НДС)

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

*e68464fb*

*Заместитель директора по  
технологическому  
присоединению филиала ПАО  
«Россети Московский регион» -  
Западные электрические сети  
Г.В.Сакания*



### **СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ**

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям



Т.В. Душина

**ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:**

Фонарь светодиодный  
сигнальный вставной

Стабилизационная  
подпорка

Фонарь светодиодный  
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4

**ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:**



**БАННЕРЫ 150x200 см:**

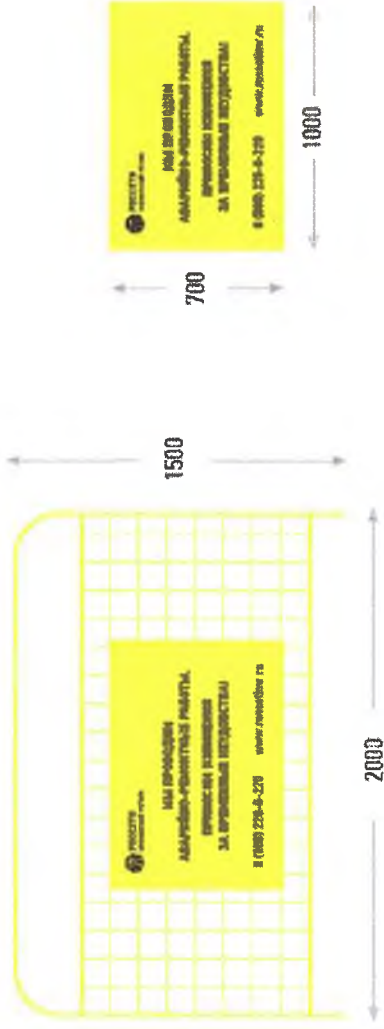
1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеим типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душеина

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



### СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительно-заградительное из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150x200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



**РОССЕТИ**  
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

## ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

1700

2000

### ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

2000

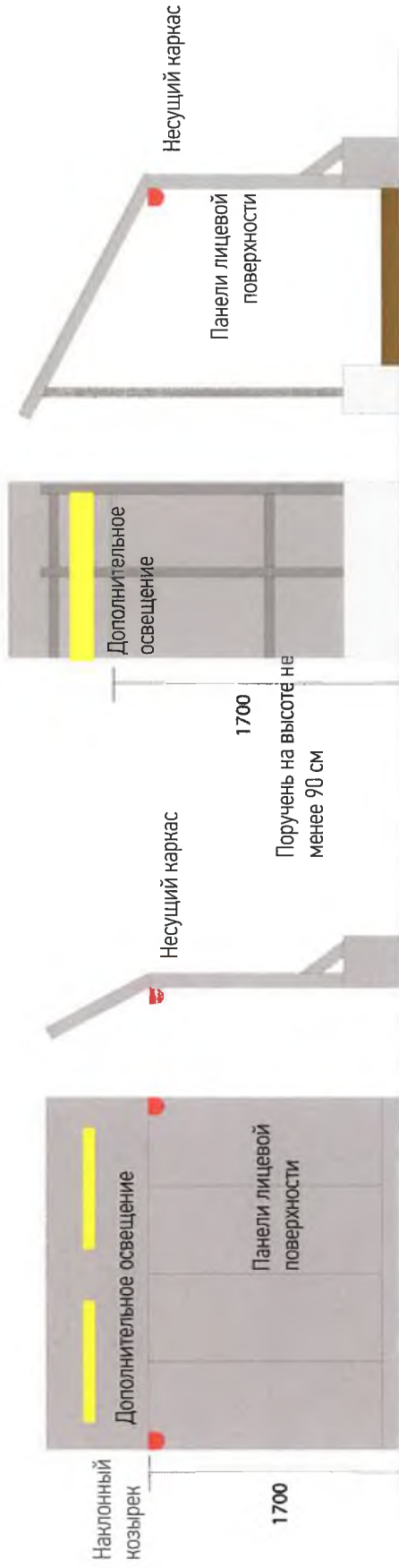
2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

5

**ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:**



Деревянный настил Опорный блок

Вариант 2

Опорный блок

Вариант 1



Опорный блок

Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



**РОССЕТИ**  
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

## ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина